

Protokoll Ridhusföreningens möte 2012-06-13

- §1 Ordförande förklarade mötet öppnat. Närvarande: Kerstin, Malin, Mats, Eva N, Lina, Louise, Lena. Mötessekreterare idag: Louise
- §2 Dagordningen fastställdes
- §3 Justeringsman: Malin
- §4 Föregående protokoll:
- Utomhusbanan är fixad.
 - Element ska köpas in till torpet. Hyresgästen inhandlar billiga oljefylldaelement. Kvitto lämnas till Louise (kontaktperson för torpet) som ser till att kassören betalar ut motsvarande belopp till hyresgästen snarast.
 - Torpet ska målas i sommar. Styrelsens förslag till hyresgästen är att de kollar vad billig färg till torpet kostar, förslagsvis från Bernol i Bjärnum, att de meddelar Louise kostnaden så att vi kan sätta in huvuddelen av summan på deras konto i förväg så att de därefter kan inhandla färgen. Flugger kan sponsra färg till oss till halva priset men styrelsen anser att det inte är försvarbart att lägga så stor kostnad på torpet.
- §5 Inkommande/utgående post: Sekreteraren hade fått förhinder i sista stund och ombedes därför att mejla ut info om eventuell inkommande/utgående post.
- §6 Ekonomi: Enligt kassören har vi ca 176' på kontot men ombedes att sända ut en kortfattad ekonomisk rapport till styrelsen så att vi kan bilda oss en uppfattning om det ekonomiska läget nu när halva bokslutsåret gått. Deklarationen ska vara inlämnad 15/6. Kerstin fixar.
- §7 Ridhuskort/andelar:
- Vi har fått besked från Sparbanken om ytterligare ett gammalt borgensåtagande som föreningen haft gentemot en medlem. Detta åtagande har ordf. Kerstin nu avslutat. Enligt Sparbanken 1826 finns där inte några ytterligare borgensåtaganden i den banken. Styrelsen kommer inte framledes att gå i borgen för privatpersoner!
 - Hyrorna för anläggningen har under våren höjts för HHSF och RRK. Styrelsen beslutade att även hyrorna av anläggningen av medlem resp. ickemedlem också ska höjas. Även ridhuskort ska höjas. Syftet med höjningarna är att öka intäkterna då kostnaderna ständigt höjs. Styrelsen fattade avsiktsbeslut att kostnaden för ridhuskort och hyra av anläggning av medlem resp. ickemedlemmar ska kostnadsjusteras årligen framöver så att vi ökar lite varje år istället. De nya hyrorna resp. kostnaderna för ridhuskort bifogas detta protokoll.
 - Även framöver ska man i anslutning till vald period för ridhuskort kunna uppgradera till en längre period genom att betala in mellanskillnaden dock beslöts

att perioden för månadskort resp kvartals- halvårs- och årskort alltid gäller fr.o.m. den förste t.o.m. den siste i månaden. Dvs om man betalar för en månad efter det att månaden börjat gäller perioden ändå bara till den siste i den månaden.

- Beslöts att Ridhusföreningen inte längre säljer nya reverser.

§8 Bokningar: HHSF har bokat utomhus varje tisdag, inomhus varje torsdag. RRK har bokat utomhus varje torsdag. Westernföreningen har bett att få boka en gång/v under sommaren.

§9 Anläggningen:

- Sydved: Det är kommunens åsikt (Anders Servin, Stefan Larsson) att det är Sydved som är ansvariga för det intrång som gjorts på vår mark och den fällning av den skyddande trädbarriär som fanns mellan vår plan och vägen (och därigenom fotbollsplanerna på andra sidan vägen). Kerstin har träffat Håkan Björk från Sydved avseende detta. De erbjuder oss 5000kr i virkesersättning. Styrelsen förkastar detta då virkeskostnaden är oväsentlig. Det är de levande, upprättstående träden vi saknar och som gör att vi inte längre på ett säkert sätt kan använda våra planer för nybörjarryttare och unghästar. Enligt Håkan Björk gjorde Sydved i nov./dec.2011 endast en gallring och "någon annan" har därefter under våren gjort ytterligare intrång och fällt resterande träd/buske. Vid avverkningsarna skrämde hästarna i hagarna så mycket att de sprängde sig ut ur hagarna.

Eva N tog upp att kommunen själva, enligt en artikel i Norra Skåne, har stämt en privatperson som vid Luhrsjön har gjort intrång på kommunens mark och fällt 15 trän (björkar?). Kostnaden för att återställa dessa trän är enligt artikeln beräknat till 86.000kr.

Ordf. Kerstin har åt styrelsen skickat in en polisanmälan på intrånget och avverkningsen. Styrelsens avsikt är att fakturera Sydved för kostnaden att återställa vår mark även kostnaden för att iordningställa paddocken som ligger innanför Stora ridhuset i anslutning till RRK:s stall ska faktureras Sydved då det inte längre är säkert för ridskolan att bedriva ungdoms- resp. nybörjarverksamhet på de stora planerna. Administrativa och övriga kostnader ska också faktureras Sydved.

Mats kontrollerar med trädgårdsmästare kostnaden för att återställa växtligheten, Louise lämnar därefter förslag på faktura till styrelsen.

- Kerstin har återigen varit i kontakt med kommunen (Malin Thorlöv) angående nyttjanderättsavtal för parkeringen och skogen (ridslinga)
- Skånska Ridsportförbundet har rekommenderat Mikael Nord som expert på botten. Han har varit hos oss och rekommenderat de åtgärder som nu vidtagits på utomhusbanan. Inomhus rekommenderar han att vi ska fortsätta med traditionell botten av den typ vi har idag men vi behöver göra vid under. Han rekommenderar också att vi efter utfört arbete installerar en takbevattningsanläggning för att hålla den nya botten i skick. Ca 75.000 för bevattningen i stora och 55.000 för lilla (minus 5% rabatt för köp av båda). Den typen av bevattning drar mindre volym vatten än den vi har idag. Han rekommenderar samma botten i båda ridhusen, kostnad ca 250.000kr exkl

bevattning. Botten av traditionell typ är billigare att underhålla och kräver mindre volymer vatten. I övrigt ansåg han att vi har fina ridhus.

- Vi har ansökt om pengar från Sparbanken 1826
- Vid ansökan till allmänna arvsfonden ska vi tänka på att de inte beviljar anslag till vanligt underhåll utan till förbättringar.
- Diskussion kring iordningsställande av paddocken. Lina ska begära in kostnadsförslag på att "fixa till hjälpligt" resp. "Göra om". Kostnaden för detta ska tas med i fakturan till Sydved. Beslut om "hjälpigt" kan fattas mejlledes under sommaren.
- Diskussion kring prioriteringar framöver. Torpet ska målas i år. Vi bekostar material, hyresgästen utför arbetet.
- Beslut fattades om hyreshöjning på torpet. Nuvarande hyra är 2750kr/månad. (jfr med barackerna i Vinslöv 4200kr/mån kallhyra). Hyran har inte höjts under den tid nuvarande hyresgäster bott där. Höjningen på ca 10% ger en månadshyra på 2950kr/mån. Höjningen ska träda ikraft 1/9 2012. Louise skickar ett rekommenderat brev till hyresgästerna. 750kr/månad, godkänt i förväg, mot kvitto, får även framöver användas till förbättringar/reparationer av torpet.
- Lina ber Lars att sätta upp det gamla dressyrstaketet efter Midsommarcupen. Hindren ska stå på den borte delen av stora planen.

§10 Vaktmästaren: Kostnaden för Ridhusföreningen är 3000kr/månad. Diskussion kring om RRK kan tänka sig att överta uppgifterna mot en sänkning av hyran eller om Arbetsförmedlingen kan övertalas att lämna 100% i bidrag. Lina ska prata med Lars handläggare på AF.

§11 Reklamskyltar:

§12 Anslagstavlan. Fanns gammalt material uppe fortfarande. Lena har rensat.

§13 Info RRK: Har det tufft ekonomiskt.

§14 Info HHSF: Midsommarcup i helgen. Hyfsat många anmälningar. Svårt att få medlemmarna att ställa upp som funktionärer.

§15 Nästa möte: Tisdag 14/8 kl 18,30

§16 Mötet avslutades

Vid protokollet: _____

Louise Johansson

Justeras: _____

Malin Persson